

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 21-i ülésére

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette:

dr. Tóth Andrea
Jegyzői Iroda
irodavezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság,
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi
és Városstratégiai Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 21-i ülésére

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala

Iktatószám: LMKOH/247-17/2023.

Tisztelt Képviselő-testület!

- I. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság „Lajosmizse településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátására közszolgáltató kijelölése” tárgyában 2022. 12. 20. napján meghozott határozatában (továbbiakban: Határozat) a Faragó Környezetvédelmi Kft-t jelölte ki Lajosmizse településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátására közérdekű szolgáltatóvá. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátás elvégzésére és e tevékenység tartalmára vonatkozó szabályokat Lajosmizse Város Önkormányzata és a Faragó Környezetvédelmi Kft. között 2022. december 30-án létrejött Közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: szerződés) fekteti le. „Az ideiglenes begyűjtési ellátás megkezdésének időpontja és az ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: **2023. január 1. napjától az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2023. december 31. napjáig.**” került megállapításra. A közszolgáltató, mint kijelölt közérdekű szolgáltató, a feladat ellátását 2023. január 1. napjától, határozott időre, az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2023. december 31. napjáig látja el.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja kimondja, hogy a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A Vgtv. 44/F. § (3) bekezdés c) pontja alapján közszolgáltatást az végezhet, aki közbeszerzési eljárás vagy - ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges - kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött. A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén, tehát jelen esetben sem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

A közszolgáltatási szerződés megkötésével kapcsolatos eljárás részletszabályait a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) határozza meg.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (továbbiakban: Tv.) 1. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint „**a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgtv. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90 %-át.**”

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 3/2014. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének 1. sz. mellékletében foglaltak alapján a közszolgáltatás legmagasabb mértéke ÁFA nélkül 4015 Ft/ürítési alkalom az Alapdíj és 421 Ft/m³ az Ürítési díj. **A jogszabály értelmében a közszolgáltatást a kiválasztásra kerülő közszolgáltató fenti fix áron végezheti.**

Lajosmizsén képződött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására kijelölt, kötelezően igénybe veendő hely: Lajosmizse Városi Szennyvíztisztító Telep (Lajosmizse, 0401/5 hrsz.) 50 m³/nap maximális szennyvízmennyiségig. Üzemeltető: BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.)

Belterületen csatornarakötési lehetőséggel rendelkező, de még nem rákötött ingatlanok száma becsülten: kb. 60, a talajterhelési díj nekik kiszámlázásra kerül. Külterületi ingatlanok száma becsülten 1000 és becsülten további 350 belterületi ingatlan az, ahol csatornarakötési lehetőség nincs.

A beérkező ajánlatok az I. határozat-tervezet 2. pontjában foglalt szempontok szerint kerülnének elbírálásra. Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy hatalmazzon fel a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatok bekérésére, a pályázat esetleges eredménytelensége esetén a pályázati eljárás ismételt lefolytatására és azok Képviselő-testület elé terjesztésére.

A Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság illetékességi területén, valamint Dabas Városban működő nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére jogosult közszolgáltatók listája az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

II. Faragó Környezetvédelmi Kft. 2023. 01. 01. – 2023. 08. 31. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolójának elfogadása

A szerződés 14. pontja értelmében „a közérdekű szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés 11. pontjában részletezett közszolgáltatási díjon végzi a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtését és a közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól az ellátásért felelős önkormányzat képviselő-testületét, a határozott idejű szerződés fennállásának ideje alatt legalább egyszer tájékoztatja.”

Fentiekben foglaltakra hivatkozással az ellátásért felelős önkormányzat megkeresésére Faragó Környezetvédelmi Kft. elküldte beszámolóját, mely a 2023. 01. 01. – 2023. 08. 31. időszakot foglalja magában. Tapasztalata alapján Lajosmizsén az előírányzott szennyvízmennyiség 74 %-át sikerült eddig elszállítania. A beszámoló az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Fentiek értelmében az alábbi I. és II. számú határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

I.
Határozat-tervezet

...../2023. (.....) ÖH

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteleességének eleget téve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan a következő intézkedéseket teszi:
- Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F §. (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás minimum 4 éves maximum 10 éves végzésének lehetőségével az alábbi engedéllyel rendelkező vállalkozásokat keresi meg azzal, hogy az ajánlattételi határidő: 2023. október 03. 16:00 óra.
-
.....
.....
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent megnevezett vállalkozások által küldött ajánlatokat az alábbi szempontrendszer szerint bírálja el:
- A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje
 - A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.
 - A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.
 - Késedelmi kötbér mértéke

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerpontként *az alábbi képlet szerint:*

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P: a vizsgálat ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: 10 pont

P_{min}: 1 pont

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben A legjobb=Alegrosszabb, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszerpontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.

A pontszámok kiszámítása minden részszerpontnál és alszerpontnál a 2. tizedesjegyre kerekítve történik.

Az „1.”-„2.” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegynél több tizedesjegyet tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.

A pontok részszerpontonként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
1. A begyűjtési-elszállítási határidő	Érték (óra)			
	Pont			
	súlyozott pont/30/			
2. késedelmi kötbér	Érték (Ft/nap)			
	pont			
	súlyozott pont/10/			
3. ügyfélfogadás ideje	Érték (óra/hét)			
	pont			
	súlyozott pont /30/			
4. készenléti ügyelet ideje	Érték (óra/nap)			
	pont			
	súlyozott pont /30/			
Összpontszám				

- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatokat bekérje a pályázat esetleges eredménytelensége esetén a pályázati eljárást ismételtelen lefolytassa és azokat a Képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2023. szeptember 21.

Lajosmizse, 2023. szeptember 12.

Basky András sk.
polgármester

II.
Határozat-tervezet

.../2023.(...) ÖH

Faragó Környezetvédelmi Kft. 2023. 01. 01. – 2023. 08. 31. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolójának elfogadása

Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Faragó Környezetvédelmi Kft. 2023. 01. 01. – 2023. 08. 31. időszak közötti nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó beszámolóját.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2023. szeptember 21.

Lajosmizse, 2023. szeptember 12.

Basky András sk.
polgármester

Faragó Környezetvédelmi
És Szolgáltató Kft.

BESZÁMOLÓ
A
LAJOSMIZSE TERÜLETÉN
KELETKEZŐ NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI
SZENNYVÍZRE VONATKOZÓAN
IDŐSZAK: 2023.01.01.-2023.08.31.

Kakucs, 2023.09.12.

Előzmények:

Lajosmizse esetén a kijelölő határozat száma: 35300/5209-9/2022 ált.

kijelölő hatóság: Bács-Kiskun megyei katasztrófavédelmi Igazgatóság

Ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: 2023. január 1. napjától legfeljebb 2023. december 31. napjáig.

Az ideiglenes begyűjtési ellátás szolgáltatásának díja (természetes személy ingatlantulajdonosok részre): alapidj: nettó 4015 Ft/ürítési alkalom, ürítési díj: nettó 421 Ft/m³

A közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés az ellátásért felelős Önkormányzat útján téríti meg.
Támogatói okirat száma: LMKOH/247-12/2023.

Támogatás mértéke: 1 583 171,- Ft

Teljesítési összefoglaló:

A 2023. január 1 - 2023. augusztus 31. közötti időszak alatt az alábbi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiséget (m³) gyűjtöttünk össze és helyeztünk el a kijelölt leeresztő helyek igénybevételével:

Keletkezés helye:	mennyiség (m ³)	
Lajosmizsén keletkező, lakosságtól átvett szennyvíz:	186	összesen:
Lajosmizsén keletkező, Önkormányzati fenntartású intézménytől átvett szennyvíz:	0	186

Megigényelt támogatás mértéke, és eltérés az előzetesen kalkulált mennyiségektől:

A Hatósági kijelölés során meg kellett határoznunk, hogy 2023-ban mekkora mennyiségben fogunk átvenni nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet, és ez alapján tudtunk plusz költségtérítést igényelni.

A tervezett és megvalósult teljesítés összehasonlítását az alábbi táblázat tartalmazza:

keletkezés helye	költségtérítési igénylésben feltüntetett mennyiség (m ³)	2023.08.31-ig gyűjtött mennyiség (m ³)	teljesített mérték (%)
Lajosmizse	273	186	74 %

Tehát látható, hogy Lajosmizsén az előirányzott mennyiség 74 %-át teljesítettük.

Faragó Tamás
ügyvezető

1000 Lajosmizse, Kossuth u. 12-14.
1000 Lajosmizse, Kossuth u. 12-14.
1000 Lajosmizse, Kossuth u. 12-14.

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével foglalkozó szolgáltatók
nyilvántartása a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi
Hatóság illetékességi területén, valamint Dabas Városban**

Név	Cím	Elérhetőség	Közzolgáltatás végzésére jogosult az alábbi településeken	Közzolgáltatói begyűjtésre vonatkozó nyilvántartásbavétel száma
BAKOS Kft.	6500 Baja, III. ker Tanya 20.	Bakos Józsefné ügyvezető 06-30/392-3493	Baja, Bácsalmás, Bácsszőlős, Borota, Csikéria, Dusnok, Érsekcsanád, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Rém, Sükösd és Szeremle	KSZ12/Bács- KiskunMKI/2016.
Erős László	6300 Kalocsa, Erkel Ferenc u. 14.	06-30/967-98-68, 78/463- 808	Bátya, Dunaszentbened ek, Foktő, Homokmégy, Kalocsa, Öregcsertő	KSZ4/Bács- KiskunMKI/2015.
Faragó Környezetvédel mi és Szolgáltató Kft.	2366 Kakucs, Ipartelep u. 12-16.	Faragó Tamás ügyvezető 06-29/576-230, 06-30/950- 86-90,	kijelölés alapján közérdekű szolgáltató Lajosmizsén, Felsőlajoson	KSZ2/Bács- KiskunMKI/2014.
Gulyás és Társas Kft.	6221 Akasztó, Deák Ferenc u. 8.	Gulyás István ügyvezető 06-20/957-52-27	2026.01.25 (Akasztó, Csengőd Kaskantyú, Páhi, Tabdi) 2026.03.03 (Kiskőrös)	KSZ9/Bács- KiskunMKI/2015.
Ildikó Bt.	6454 Bácsborsód, Ady Endre u. 55.	Ifj. Kiss György ügyvezető 06-30-248-43-55	Bácsbokod és Bácsborsód	KSZ11/Bács- KiskunMKI/2016.
Elit -Design Bt.	6500 Baja, Kossuth L. u. 17. (cégjegyzék alapján)	Kincse Norbert ügyvezető kincsenorbert@gmail.com	Csátalja, Hercegszántó, Homorúd, Gara, Dávod, Vaskút és Bátmonostor	KSZ10/Bács- KiskunMKI/2015.

	székhely: 6500 Baja, Róka utca 89.)			
KUSZAKA 2004 Bt.	6090 Kunszentmikl ós, Liszt Ferenc u. 10.	Matics Attila ügyvezető 06-20/319-08-17	Kunadacs, Kunbaracs, Kunpeszér, Szalkszentmárto n és Tass	KSZ7/Bács- KiskunMKI/2015.
Melkvi Róbert	6345 Nemesnádudv ar, Szőlő u. 59.	0630/977-0660	Császártöltés, Érsekhalma, Nemesnádudvar és Hajós	KSZ3/Bács- KiskunMKI/2014.
Mélykúti Önkormányzati Köszolgáltatás i, Művészeti és Kulturális Non- profit Kft.	6449 Mélykút, Rákóczi u. 5.	Béleczki Krisztián ügyvezető 0670/612-50-69	Mélykút	KSZ15/Bács- KiskunMKI/2017.
Somogyi István	6070 Izsák, Kossuth L. u. 89.	06-30/635-41-79	Izsák, Szabadszállás, Orgovány, Soltszentimre és Ágasegyháza	KSZ8/Bács- KiskunMKI/2015.
Torad Market Kft.	6000 Kecskemét, Zsigmond Ferenc u. 67.	06-20/7783977	2026.02.11 (Kerekegyháza és Fülöpháza) 2026.03.31. (Ladánybene)	KSZ17/Bács- KiskunMKI/2021.
TI-TÓ Kft.	6320 Solt, Fűzfa u. 25.	Timár Zoltán ügyvezető 06-30/687-42-45, 06-30/95-89-466	Apostag, Dunaegyháza, Dunapataj, Dunatetőtlen, Dunavecse, Fülöpszállás, Géderlak, Harta, Ordas, Solt, Szakmár, Uzsód, Újsolt és Újtelek	KSZ5/Bács- KiskunMKI/2015.
Vadkert Komszolg Kft.	6230 Soltvadkert, Kossuth Lajos u. 6.	Schnürlein Andor mailto:vadkertkomszolg@an et.hu	Soltvadkert város közigazgatási területe	KSZ16/Bács- KiskunMKI/2018.

Farkas László ev.	6076 Ágasegyháza, Alkotmány út 28.		Helvécia település közigazgatási területe	KSZ18 /Bá c s -Ki s k u nMKI/2022.
Szabóné Bánfi Terézia ev	6200 Kiskőrös, Agárhalom tanya 18011		Kiskőrös, Soltvadkert, Kecel, Kaskantyú, Páhi, Csengőd, Akasztó, Tabdi	B2/Bács- KiskunMKI/2021.
Bató Ferenc György	2370 Dabas, Ady Endre köz 7/A	Tel.: 0630/9035629		35100-3052- 5/2020 ált
Daköv Kft.	2370 Dabas, Széchenyi út 3.	jl@dakov.hu		35100-10686- 6/2019 ált.